



PACAEMBU



TRANSFORMANDO GERAÇÕES.

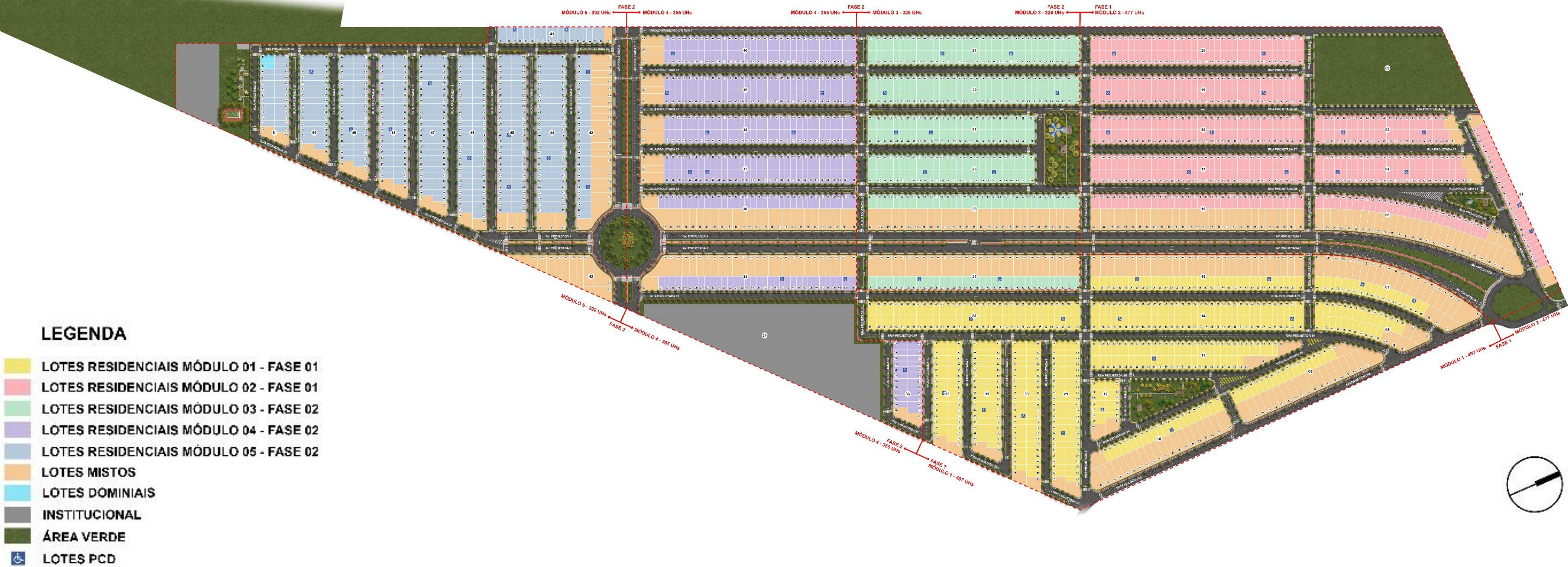
DESENVOLVIMENTO DE PRODUTOS
EDIFICAÇÕES

APRESENTAÇÃO – SINOP | TIVOLI



TIVOLI – IMPLANTAÇÃO

2049 UNIDADES HABITACIONAIS



TIVOLI – HABITAÇÃO

(considerando lote padrão)

ÁREA DA HABITAÇÃO: 43,85m²

ÁREA DO LOTE: 160m²

PÉ DIREITO: 2,60m

01 Vaga de Garagem

Habitação Meio de Lote

Espaço para Lazer no Fundo do Lote.

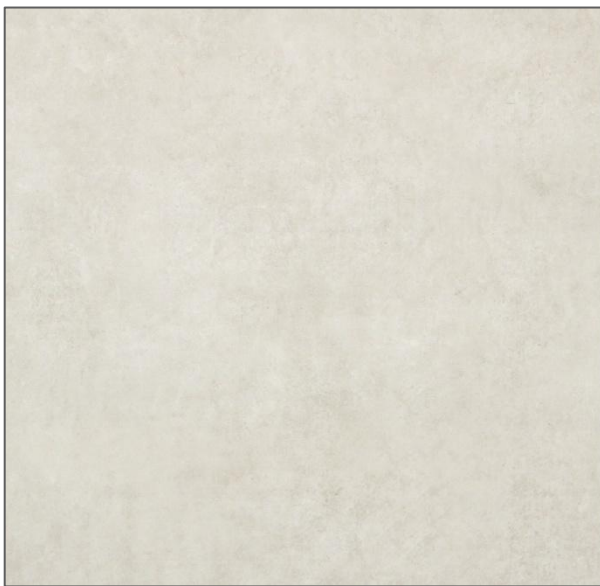


TIVOLI – HABITAÇÃO

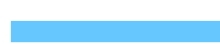
ACABAMENTOS



CERÂMICO



Revestimento:



Banheiro: Piso ao teto no box e altura de 1,30m na parede hidráulica.



Cozinha: Trecho na Parede hidráulica e lateral da pia até o balcão.

Piso:



Em todos os ambientes (exceto na varanda frontal e área de serviço).

AC

Ar Condicionado:

Previsão de pontos na Sala (12.000 BTU's) e Dormitórios. (9.000 BTU's)

PACAEMBU



ARDÓSIA



Peitoril (Janelas)



Soleira (Portas)



Bancada (Cozinha)



Frontão (Tanque)

RADIER EM CONCRETO



TIVOLI – HABITAÇÃO

LOUÇAS E METAIS

BANHEIRO



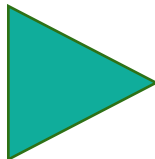
Vaso com caixa acoplada



Pia de Louça



Torneira de mesa



Arandela na Fachada



Área de Serviço



Tanque de Louça



Torneira de parede

COZINHA



Pia de Aço Inox



Torneira de mesa

Este documento é para uso exclusivo dos colaboradores da Pacaembu Construtora e não deve ser compartilhado com terceiros.

TIVOLI – HABITAÇÃO

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

MURO DE FECHAMENTO NÃO FAZ
PARTE DA ENTREGA

LOTE NÃO É ENTREGUE GRAMADO



FAIXA GRAMADA

HABITAÇÃO CONSTRUÍDA EM ALVENARIA ESTRUTURAL

PISANTES NÃO SÃO ENTREGUES



CERCA VIVA NÃO É ENTREGUE

TIVOLI – HABITAÇÃO

ESQUADRIAS



PORTA SALA

Porta em aço com vidro na cor branca.



PORTA COZINHA

Porta em aço com veneziana na parte inferior sem ventilação



PORTA BANHEIRO E DORMITÓRIOS

Porta em madeira na cor branca.
(Atenção: batentes poderão ser entregues em madeira ou metálicos)



JANELA BANHEIRO

Janela em aço na cor branca com vidro fixo inferior e vidro maxim-ar superior.



JANELA SALA

Janela de correr em aço na cor branca.



JANELA COZINHA

Janela em aço de correr na cor branca.



JANELA DORMITÓRIOS

Janela em aço na cor branca com 03 folhas: veneziana cega, veneziana ventilada e vidro.

Imagens meramente ilustrativas

TIVOLI – HABITAÇÃO

FACHADAS E INTERIORES

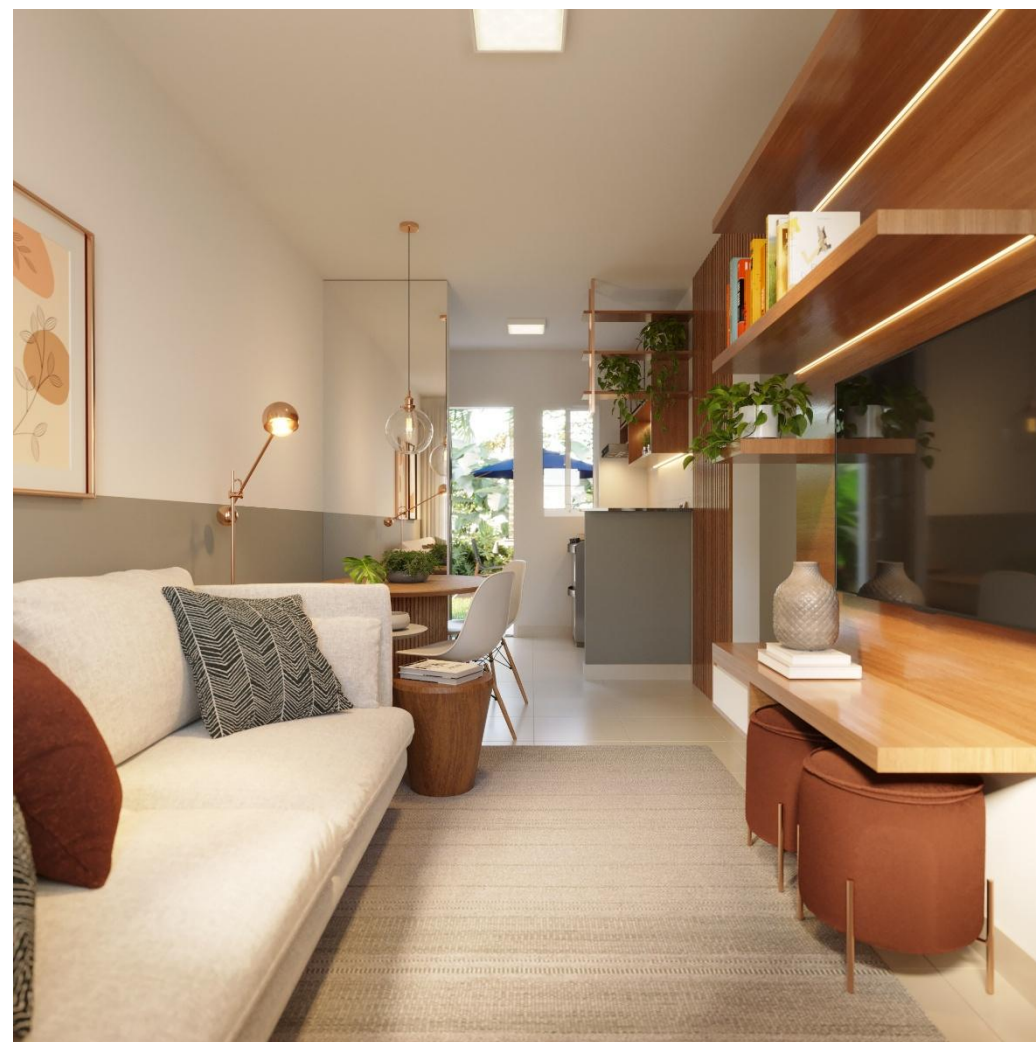




Imagem meramente ilustrativa



Imagem meramente ilustrativa

TIVOLI - LAZER

PLAYGROUND, ESPAÇOS JOGOS, PIQUENIQUE, BICICLETÁRIO E POMAR



IMAGEM EM DESENVOLVIMENTO PRELIMINAR

Imagem meramente ilustrativa

TIVOLI - LAZER

PLAYGROUND, PERGOLADO, PETPLACE, ÁREA DE ESTAR, ACADEMIA AO AR LIVRE E BICICLETÁRIO



IMAGEM EM DESENVOLVIMENTO PRELIMINAR

Imagem meramente ilustrativa

Este documento é para uso exclusivo dos colaboradores da Pacaembu
Construtora e não deve ser compartilhado com terceiros.

TIVOLI - LAZER

PLAYGROUND



Imagem meramente ilustrativa

TIVOLI - LAZER

MESA DE PING PONG, MESA DE XADREZ E FUTMESA



IMAGEM EM DESENVOLVIMENTO PRELIMINAR

Imagem meramente ilustrativa

TIVOLI - LAZER

ACADEMIA AO AR LIVRE



IMAGEM EM DESENVOLVIMENTO PRELIMINAR

Imagem meramente ilustrativa

30
ANOS
PACAEMBU

SÃO PAULO SP

Av Paulista 2439 4º andar

Cerqueira César 01311 300

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO SP

Av Emílio Trevisan 655 2º andar

Bom Jardim 15084 067

LONDRINA PR

Av Ayrton Senna 1055 sala 2107

Gleba Palhano 86050 460